Regione Lombardia

Provincia di Varese

COMUNE di GERMIGNAGA

Provincia di VARESE

PIANO di GOVERNO del TERRITORIO

Variante PGT 2025

L.R. 11 marzo 2005 , n. 12 e successive modifiche e integrazioni 9

PIANO dei SERVIZI

ADOZIONE:	Deliberazione C.C. n°.....	del.....
CONTRODEDUZIONI:	Deliberazione C.C. n°.....	del.....
APPROVAZIONE:	Deliberazione C.C. n°.....	del.....
PUBBLICAZIONE:	Deliberazione C.C. n°.....	del.....

TAVOLA:
Servizi previsti dal Piano di Governo del Territorio

DATA:
GIUGNO 2026

SCALA:
scala : 1 / 2.000

TAVOLA N.
S.2a

IL SINDACO: .....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: .....

IL SEGRETARIO COMUNALE: .....

PROGETTISTA

Dott. Urbanista Marco Meurat

Pianificazione Territoriale Urbanistica ed Ambientale

Studio: Via Albanii 97, 21100 Varese

Tel: 3407145842

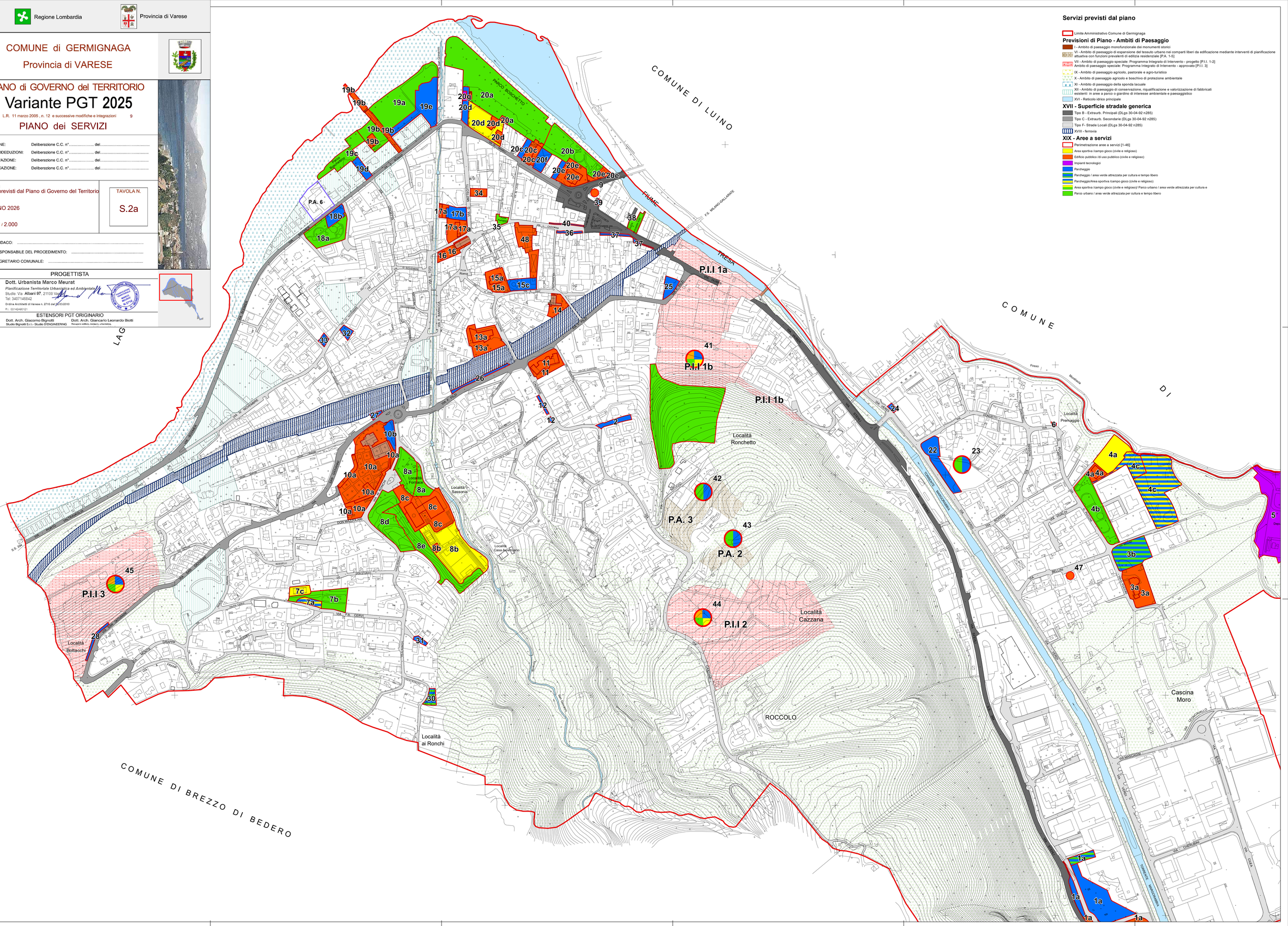
Ordine Architetti di Varese n. 2716 del 26/03/2010

P.I.: 03142490121

ESTENSORI PGT ORIGINARIO

Dott. Arch. Giacomo Bignotti — Studio Bignotti S.r.l.- Studio D'INGINEERING

Dott. Arch. Giancarlo Leonardo Biotti — Recupero edilizio, restauro, urbanistica.



Servizi previsti dal piano

Limite Amministrativo Comune di Germignaga

Previsioni di Piano - Ambiti di Paesaggio

- I - Ambito di paesaggio monofunzionale dei monumenti storici
- VI - Ambito di paesaggio di espansione del tessuto urbano nei comparti liberi da edificazione mediante interventi di pianificazione attuativa con funzioni prevalenti di edilizia residenziale [P.A. 1-5]
- VII - Ambito di paesaggio speciale: Programma Integrato di Intervento - progetto [P.I.I. 1-2]
- Ambito di paesaggio speciale: Programma Integrato di Intervento - approvato [P.I.I. 3]
- IX - Ambito di paesaggio agricolo, pastorale e agro-turistico
- X - Ambito di paesaggio agricolo e boschivo di protezione ambientale
- XI - Ambito di paesaggio della sponda lacuale
- XII - Ambito di paesaggio di conservazione, riqualificazione e valorizzazione di fabbricati esistenti in aree a parco o giardino di interesse ambientale e paesaggistico
- XVI - Reticolo idrico principale

XVII - Superficie stradale generica

- Tipo B - Extraurb. Principali (DLgs 30-04-92 n285)
- Tipo C - Extraurb. Secondarie (DLgs 30-04-92 n285)
- Tipo F- Strade Locali (DLgs 30-04-92 n285)
- XVIII - ferrovia

XIX - Aree a servizi

- Perimetrazione aree a servizi [1-46]
- Area sportiva /campo gioco (civile e religioso)
- Edificio pubblico /di uso pubblico (civile e religioso)
- Impianti tecnologici
- Parcheggio
- Parcheggio / area verde attrezzata per cultura e tempo libero
- Parcheggio/Area sportiva /campo gioco (civile e religioso)
- Area sportiva /campo gioco (civile e religioso)/ Parco urbano / area verde attrezzata per cultura e
- Parco urbano / area verde attrezzata per cultura e tempo libero